



# Comment vendre un lot de copropriété ?

🕒 7 heures 🖥️ Formation distancielle

👥 Toutes personnes issues de l'immobilier

## Objectifs pédagogiques

- Comprendre le fonctionnement d'une copropriété
- Maîtriser les particularités juridiques de la vente d'un lot de copropriété
- Identifier l'ensemble des diagnostics et documents nécessaires à la réalisation de la vente

## Les + de la formation

- Évaluation formative par l'intermédiaire de QCM (Kahoot)
- Savoir vendre un lot de copropriété

## Programme

### Matin

- Rappel des fondamentaux de la Loi du 10 juillet 1965
- Les apports des Lois ALUR, ELAN, Energie et Climat
- Les différents documents et diagnostics obligatoires
- Les vérifications à effectuer

### Après-midi

- Le certificat de mesurage Loi CARREZ
- L'acte authentique de vente
- Les formalités postérieures à la vente



## Informations supplémentaires

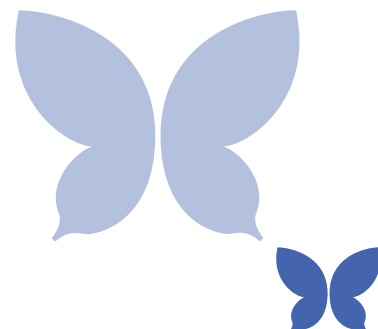
- Pas de pré-requis
- Les personnes en situation de handicap souhaitant suivre cette formation sont invitées à contacter la référente handicap :  
**marie.dalle-molle@trajectoires-missioneo.fr**
- **Lieu** : classe virtuelle, via l'outil de visioconférence ZOOM.
- **Modalités pédagogiques** : travail individuel et interactif (Kahoot, cas pratiques)
- **Modalités d'évaluation** : évaluation formative tout au long de la formation. Questionnaire d'auto-positionnement à l'entrée et à la sortie de la formation. Questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.
- Horaires : **De 9h30 à 17h30**  
2 pauses matin et après-midi / 1h pour le déjeuner
- Coût : **900 euros TTC**

## Moyens pédagogiques

Les méthodes pédagogiques de la Freeland Académie s'appuient sur l'alliance théorie/pratique permettant des mises en situation animées par des formateurs experts dans leur domaine. Les sessions se déroulent en classe virtuelle. Les supports de formation sont mis à disposition des participants via la plateforme d'apprentissage. Cette plateforme qui offre la possibilité de contacter directement l'équipe Freeland Académie.

## Moyens techniques

- Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail.
- Une assistance technique est à la disposition du stagiaire par téléphone au **01 44 69 14 34** ou par mail **formation@freeland.com** du lundi au vendredi de 9H à 17H30.



4.9/5 est la note de satisfaction moyenne attribuée par les stagiaires en 2023 pour cette formation