



# Régimes matrimoniaux, divorce et protection du coacquéreur

🕒 7 heures    👤 Pas de prérequis

## Objectifs pédagogiques

- Maîtriser et perfectionner ses connaissances en matière de transaction sur des cas particuliers de biens immeubles
- Connaître les différentes unions et leurs effets sur la détention de biens en commun
- Maîtriser le sort des immeubles concernant les mariages, pacs et divorces

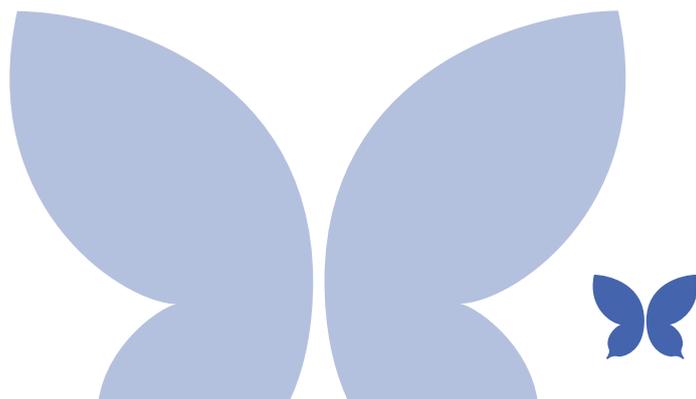
## Contenu de la formation

### Les régimes matrimoniaux

- Communauté légale, séparation de biens, participation aux acquêts, communauté universelle
- Prise en compte des biens propres
- L'achat d'un bien en commun
- Remploi, principe et formalités
- Le sort des biens en cas de divorce

### Le PACS

- Définition et régime juridique
- Sort de l'achat d'un l'immeuble
- Régime fiscal des Pacsés
- Les biens immobiliers lors de la rupture



## Contenu de la formation

### Le concubinage

- Définition
- Acheter un immeuble en concubinage
- Régime de l'indivision
- Les erreurs à éviter
- Le sort des immeubles en cas de séparation

### Les régimes particuliers

- L'achat en démembrement croisé
- La tontine

## Moyens pédagogiques

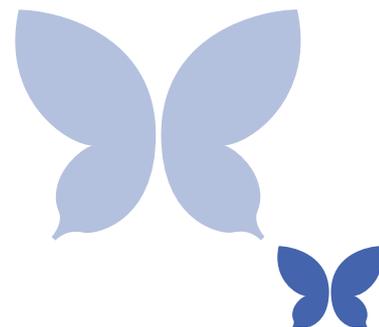
Les méthodes pédagogiques de la Freeland Académie s'appuient sur l'alliance théorie/pratique permettant des mises en situation animées par des formateurs experts dans leur domaine. Les sessions se déroulent en classe virtuelle. Les supports de formation sont mis à disposition des participants via la plateforme d'apprentissage. Cette plateforme qui offre la possibilité de contacter directement l'équipe Freeland Académie.

## Dispositif de suivi, évaluation et documents transmis

- QCM d'entrée et QCM de sortie
- Questions orales ou écrites
- Formulaire d'évaluation de la formation
- Livret de formation
- Attestation de formation

## Informations supplémentaires

- Pas de pré-requis
- Les personnes en situation de handicap souhaitant suivre cette formation sont invitées à contacter la référente handicap :  
**marie.dalle-molle@trajectoires-missioneo.fr**
- **Lieu** : classe virtuelle, via l'outil de visioconférence ZOOM.
- **Horaires** : **De 9h30 à 17h30**  
2 pauses matin et après-midi / 1h pour le déjeuner
- **Coût** : **900 euros TTC**



4.6/5 est la note de satisfaction moyenne attribuée par les stagiaires en 2023 pour cette formation