



# La sécurisation d'une transaction immobilière

🕒 7 heures 🖥️ Formation distancielle

👥 Toutes personnes issues de l'immobilier

## Objectifs pédagogiques

- Maîtriser toutes les étapes qui mènent de la signature du mandat à la réalisation de la transaction
- Développer sa vigilance dans le cadre de la prise de mandats
- Anticiper les différentes problématiques liées à la mise en place de la promesse de vente et de la vente définitive

## Les + de la formation

- Évaluation formative par l'intermédiaire de QCM (Kahoot)

## Programme

### Matin

- Rappel de la loi Hoguet
- Les devoirs de conseil et d'information
- Le droit à honoraires
- Le bon de visite

### Après-midi

- L'estimation et son contenu
- La déclaration d'intention d'aliéner
- Les différents droits de préemption
- Les diagnostics obligatoires





## Informations supplémentaires

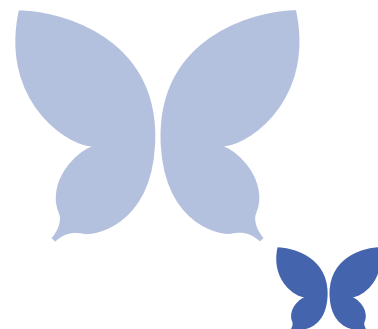
- Pas de pré-requis
- Les personnes en situation de handicap souhaitant suivre cette formation sont invitées à contacter la référente handicap : **marie.dalle-molle@trajectoires-missioneo.fr**
- **Lieu** : classe virtuelle, via l'outil de visioconférence ZOOM.
- **Modalités pédagogiques** : travail individuel et interactif (Kahoot, cas pratiques)
- **Modalités d'évaluation** : évaluation formative tout au long de la formation. Questionnaire d'auto-positionnement à l'entrée et à la sortie de la formation. Questionnaire de satisfaction à compléter à la fin de la formation.
- Horaires : **De 9h30 à 17h30**  
2 pauses matin et après-midi / 1h pour le déjeuner
- Coût : **900 euros TTC**

## Moyens pédagogiques

- Les méthodes pédagogiques de la Freeland Académie s'appuient sur l'alliance théorie/pratique permettant des mises en situation animées par des formateurs experts dans leur domaine. Les sessions se déroulent en classe virtuelle. Les supports de formation sont mis à disposition des participants via la plateforme d'apprentissage. Cette plateforme qui offre la possibilité de contacter directement l'équipe Freeland Académie.

## Moyens techniques

- Ordinateur (PC ou MAC), tablette, connexion internet. Plateforme web sécurisée par identifiant et mot de passe, également compatible sur navigateur mobile (smartphones et tablettes). Le stagiaire doit également disposer d'un e-mail.
- Une assistance technique est à la disposition du stagiaire par téléphone au **01 44 69 14 34** ou par mail **formation@freeland.com** du lundi au vendredi de 9H à 17H30.



4.6/5 est la note de satisfaction moyenne attribuée par les stagiaires en 2023 pour cette formation